

CHƯƠNG 3: QUẢN LÝ TÀI SẢN BỘ M

CHƯƠNG 3: QUẢN LÝ TÀI SẢN BỘ M

[ID: TD_004]

Tiêu đề: Tỷ lệ LTV (Loan-to-Value) chuẩn áp dụng cho SME

Nội dung: Bảng tỷ lệ cho vay tối đa trên giá trị tài sản bảo đảm (LTV) được áp dụng.

Chi tiết:

- Bất động sản (đã có sổ đỏ/hồng, vị trí mặt tiền): Tối đa 85% giá trị định giá.
- Bất động sản (đã có sổ, trong hẻm): Tối đa 70% giá trị định giá.
- Máy móc thiết bị (chuyên dụng): Tối đa 50% giá trị định giá.
- Hàng tồn kho (luân chuyển, có hợp đồng đầu ra): Tối đa 30% giá trị.
- Lưu ý:** Mọi trường hợp đề xuất tỷ lệ LTV cao hơn mức chuẩn đều phải trình Trưởng phòng Tín dụng xem xét.

Revision #1

Created 13 November 2025 02:07:19 by API Bot User

Updated 13 November 2025 02:07:19 by API Bot User